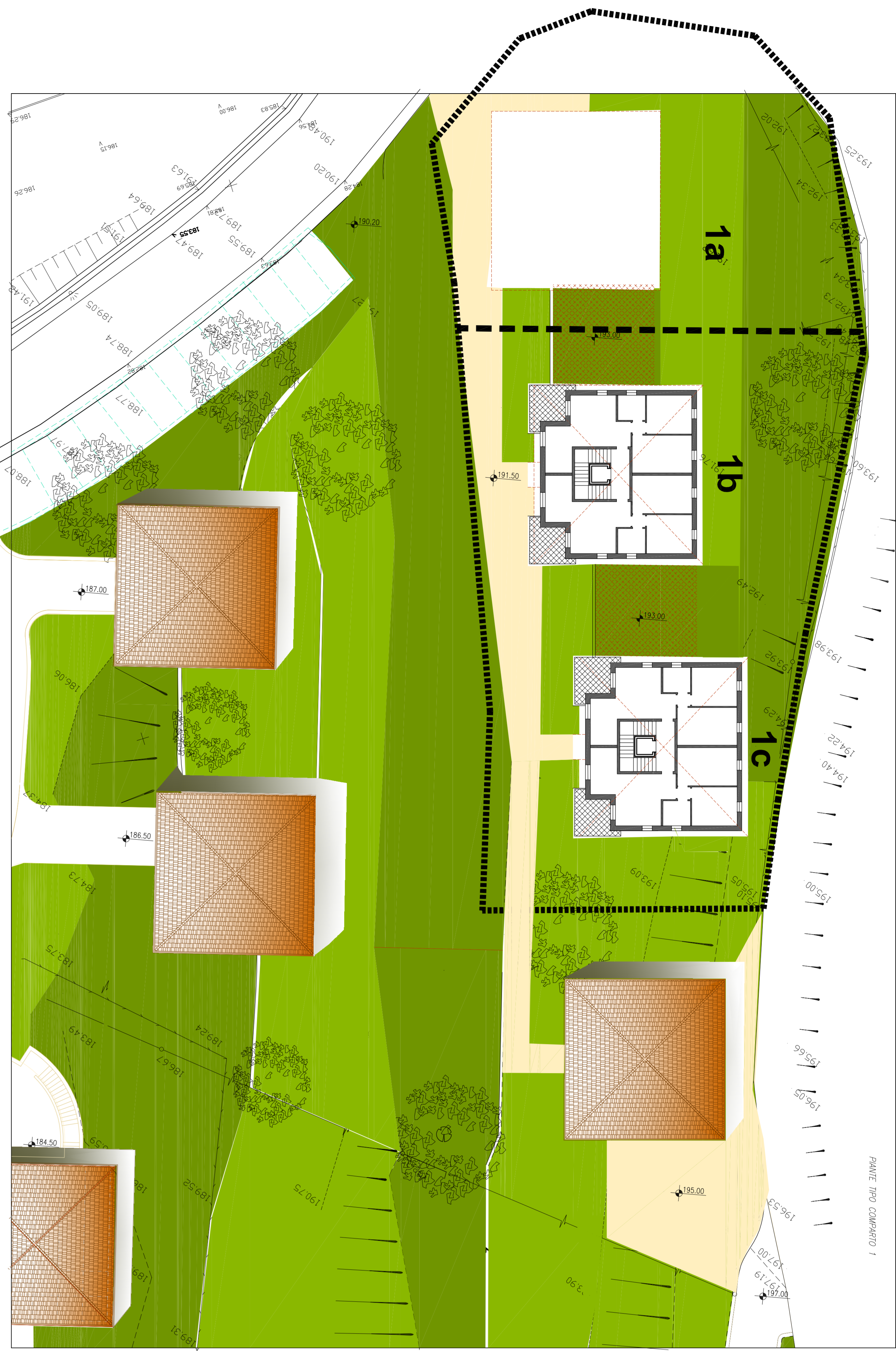
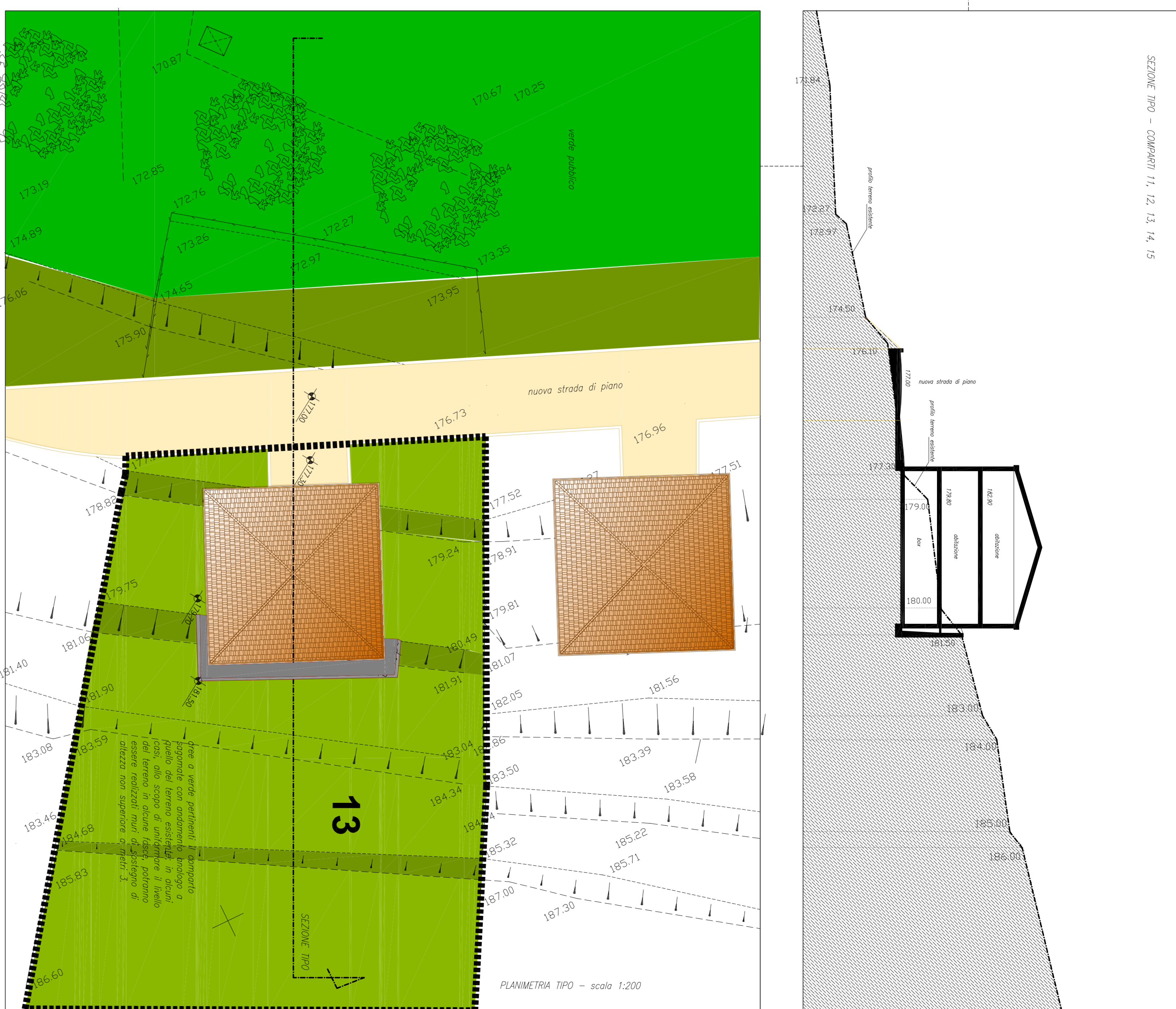
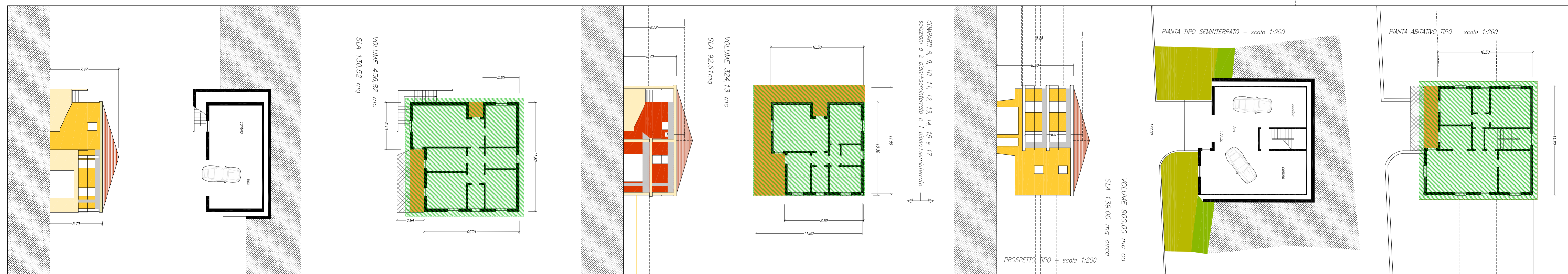


PROSPETTO TIPO COMPARTO 1 - scala 1:200

TIPOLOGIA A BLOCCO relativa al comparto 1
 si differenzia dalle altre perché sviluppa una altezza di tre piani (di cui l'ultimo mansardato) oltre al seminterrato, mentre in tutti gli altri comparti sono ammessi al massimo due piani oltre al seminterrato



TIPOLOGIA A BLOCCO : elemento base a pianta quadrata ad uno o due piani residenziali + seminterrato; la flessibilità sarà valutata sul sedime di proiezione della copertura (impianto base, campito con tratteggio verde). Le piante dei singoli piani potranno essere articolate entro il perimetro dell'impianto base con variazioni contenute nei limiti indicati nelle norme e nella tavola 13. Gli edifici dei comparti 5 e 6 non possono discostarsi dai limiti di flessibilità indicati nella tavola 7.1var.



IMPIANTO BASE
 rispetto al quale sarà valutata la flessibilità consentita dalle norme

ARTICOLAZIONI DELLA PIANTA
 che possono avvenire entro il perimetro dell'impianto base (massimo profondità metri 2,5)

NOTA BENE:
 le impostazioni contenute in questi schemi sono meramente indicative per quanto riguarda la distribuzione interna, i colori e le destinazioni d'uso. I volumi, le piante e le altezze invece potranno essere variate solo nel rispetto dei parametri di flessibilità indicati nelle norme tecniche di attuazione.

COMUNE DI COGOLETO
 Provincia di Genova

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA DELLE ZONE "C2" E "C3" DEL P.R.G. NELLE LOCALITÀ "MADDA" E "PRICOCONE" IN VARIANTE CONNESSA E CONTESTUALE ALLE PREVISIONI DEL P.R.G.

TIPOLOGIE EDILIZIE

7.2

Data piano attuativo: febbraio 2014
 Approvazione nr. 1 del 14/06/14

PROGETTO	STUDIO DI INGEGNERIA	CONSULENTE
ING. A. MARONE	Dott. Arch. Luigi Mangini	ING. G. MARIANO
ING. G. MARIANO	ING. G. MARIANO	ING. G. MARIANO
RELAZIONI ED ANALISI AMBIENTALI	ING. G. MARIANO	RELAZIONI GEOLOGICHE
Prof. Mauro G. Mariotti	ING. G. MARIANO	Prof. Lorenzo Rissotto
DIFFIC. Università degli Studi di Milano	Prof. Stefano S. Montenegro (GE)	